

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa **St-454/2021**

Dužnik **INDUSTROGRADNJA d.d. u stečaju** iz Varaždina, A. Šenoe 4-6,

OIB: 03714155365

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.12.2025. DO 01.03.2026.

Na rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama broj St-454/2021-358 od 28. studenog 2026. g. uložene su žalbe te se predmet nalazi na rješavanju pred drugostupanjskim sudom.

Izdane su tabularne izjave za koje je odbor vjerovnika dao suglasnost za izdavanje, te su izdana i brisovna očitovanja koja su primljena od stečajnog upravitelja društva Isto d.d. u stečaju Stanka Makara.

Održana je sjednica odbora vjerovnika na kojoj su donesene odluke za koje se ukazala potreba u prethodnom razdoblju.

Parkirališno mjesto u vlasništvu dužnika na adresi Selska cesta 217, Zagreb, upisano je zemljišnim knjigama na ime dužnika, te je izvršena procjena vrijednosti istoga od strane ovlaštenog sudskog vještaka na iznos od 20.000,00 eur. Radi prodaje navedene nekretnine do sada su objavljena četiri oglasa putem Sudačke mreže, oglasnika portala Index.hr i Očevidnika nekretnina i pokretnina Financijske agencije, s istaknutim početnim cijenama od:

1. 20.000,00 eur uz zakazano ročište radi otvaranja ponuda za dan 30. siječnja 2026. g. na koje nije pristigla niti jedna ponuda
2. 18.000,00 eur uz zakazano ročište radi otvaranja ponuda za dan 11. veljače 2026. g. na koje nije pristigla niti jedna ponuda, s time da je primljena uplata jamčevine u iznosu od 1.800,00 eur koja je vraćena na račun uplatitelja
3. 16.200,00 eur uz zakazano ročište radi otvaranja ponuda za dan 25. veljače 2026. g. na koje nije pristigla niti jedna ponuda
4. 14.580,00 eur uz zakazano ročište radi otvaranja ponuda za dan 13. ožujka 2026. g.

Za dan 4. ožujka 2026. g. zakazana je skupština vjerovnika.

Pregled izvršenih radnji u pojedinim parničnim postupcima daje se u nastavku, a radi velikog broja sudskih postupaka dužnika u ovom izvješću se navode samo oni u kojima je došlo do promjene u izvještajnom razdoblju:

Rbr	Nadležni sud	Broj spisa	Tužitelj/ ovrhovoditelj/ vjerovnik	Tuženik/ ovršenik/ dužnik	Poduzete radnje u izvještajnom razdoblju
1	Općinski sud u Velikoj Gorici	P-204/2022	Industrogradnja d.d. u stečaju	Božidar Arbanas i dr.	Dana 10.11.2025. g. doneseno je rješenje o naplati sudske pristojbe te su izvršena plaćanja dužnih pristojbi. Na dio rješenja je uloženi prigovor u odnosu na pristojbe za koje je obveza plaćanja prestala danom otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem, te je prigovor usvojen.
2	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-224/2017 (Pr-3645/2018)	Milan Jurić i dr.	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.	Predmet spora je utvrđivanje postojanja I osnovanosti tražbina tužitelja iz radnog odnosa kod prednika tuženika u pojedinačno naznačenim iznosima u I. višem isplatnom redu u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju, te potraživanje po osnovi parničnih troškova, kao i da se naloži tuženicima Industrogradnja d.d. i Isto grupa d.d. solidarno isplatiti tužiteljima pojedinačno naznačene neto iznose s kamatama te troškove postupka. U postupku je donesena prvostupanjska presuda 11.07.2022. g. kojom se utvrđuje postojanje i osnovanost tražbina tužitelja u

					I. višem isplatnom redu u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju, te se nalaže Industrogradnja d.d. i Isto grupa d.d. isplatiti tužiteljima pojedinačno navedene neto iznose s kamatama, te se tuženicama nalaže solidarno platiti tužiteljima parnični trošak u iznosu od 10.859,38 kn svakome s kamatama. Presudom je odbijen tužbeni zahtjev u dijelu koji se odnosi na kamate na porez na dohodak i prirrez porezu na dohodak, te je odbijen zahtjev za trošak u iznosu većem od dosuđenog. Na presudu su tuženici uložili žalbe o kojima još nije odlučeno. Dana 06.02.2026. g. doneseno je rješenje kojim se ukida prvostupajnska presuda u dijelu kojise odnosi na plaćanje parničnog troška Branku Kosu, te se utvrđuje da je tužba Branka Kosa povučena.
3	Trgovački sud u Varaždinu	P-121/2020	Industrogradnja d.d.	Iks fenster d.o.o.	U postupku je donesena presuda 11.03.2022. g. kojom je odbijen tužbeni zahtjev kojim se traži utvrđivanje osnovanosti osporavanja tuženikove tražbine u stečajnom postupku TS VŽ St-529/2017 nad dužnikom Isto d.d. u stečaju u iznosu od u 3.253.126,14 kn kao tražbine drugog višeg isplatnog reda, te je tužitelju naloženo namiriti parnični trošak tuženiku u iznosu od 205.875,00 kn. Na navedenu odluku tužitelj je uložio žalbu. Po dobivenoj suglasnosti odbora vjerovnika, tužba je uz pristanak tuženika povučena podneskom od 09.07.2024. g. Dana 12.07.2024. g. određen je nastavak postupka. Dana 16.02.2026. g. doneseno je rješenje kojim se utvrđuje da je tužba povučena.
4	Općinski sud u Varaždinu	Povrv-216/2025 (Povrv-214/2023)	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. - PODRUŽNICA ČISTOČA	Industrogradnja d.d.	Dana 29.08.2023. g. stavljeno je izvan snage rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Andreje Levatić Marin iz Varaždina, broj UPP/OS-Ovrv-83/2022 od 2. lipnja 2022. u dijelu kojim je određena ovrha, te su ukinute provedene ovršne radnje. Podneskom od 03.10.2023. g. predloženo je donjeti rješenje o prekidu postupka te potom o nastavku istoga i utvrđivanju da je tužba povučena budući utuženo potraživanje nije prijavljeno u stečajnom postupku nad tuženikom. 09.02.2024. g. doneseno je rješenje o prekidu postupka. Dana 24.09.2025. g. doneseno je rješenje kojim se utvrđuje da je tužba povučena. DAna 30.12.2025. g. doneseno je rješenje o naplati sudske pristojbe na koje je uloženi pravovremeni prigovor koji je odbijen. Na odbijajuće rješenje je uložena pravovremena žalba.
5	Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-3869/2024	Andija Režek	Industrogradnja d.d.	U postupku je određena ovrha na nekretnini rješenjem od 16.07.2012. g. U postupku su unovčene ovršene nekretnine te su doneseni zaključci o predaji u posjed nekretnina ovršeniku. Dana 13.10.2022. g. doneseno je rješenje o dovršetku ovrhe. Sudski postupak prenesen je planom podjele stečajnog dužnika na društvo Industrogradnja programi d.d. Dana 26.11.2024. g. određen je prekid postupka radi smrti ovrhovoditelja. Dana 22.01.2025. g. doneseno je rješenje o nastavku postupka. Dana 03.11.2025. g. doneseno je rješenje kojim se utvrđuje prekid postupka, sud se oglašava nenadležnim i određuje se dostava spisa stečajnom sudu. Na ovo rješenje ovrhovoditelj je uložio žalbu. Dana 13.01.2026. g. donesena je drugostupajnska odluka kojom se usvaja žalba ovrhovoditelja te se ukida prvostupajnska odluka. Dana 19.02.2026 g. doneseno je rješenje kojim se treća osoba upućuje u parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom.
6	Trgovački sud u Varaždinu	Povrv-157/2025	Suvlasnici stambene zgrade U ZAGREBU, AUGUSTA ŠENOJE 4/6	Industrogradnja d.d.	Dana 05.11.2025. g. tužitelj je povukao tužbeni zahtjev, na koje povlačenje je dana suglasnost uz zahtjev za naknadom troškova postupka. Dana 11.12.2025. g. doneseno je rješenje kojim se utvrđuje da je tužba povučena te se tužitelju nalaže plaćanje troškova postupka tuženiku. Tužitelj je po poziv platio dužan parnični trošak.
7	Općinski sud u Varaždinu	Povrv-132/2025	Hep elektra d.o.o.	Industrogradnja d.d.	Dana 06.10.2025. g. doneseno je rješenje kojim se stavlja izvan snage platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi. Tužitelj je predao u spis podnesak 17.10.2025. g. na koji se tuženik očitovao 28.11.2025. g. U spis je predan podnesak tuženika dana 17.12.2025. g.
8	Općinski sud u Zadru	Ovr-19182/2025	Industrogradnja d.d. u stečaju	Ivan Marinović	Dana 15.09.2025. g. doneseno je rješenje o ovrsi. Dana 24.12.2025. g. izdana je klauzula pravomoćnosti i ovršnosti te je rješenje dostavljeno na naplatu Financijskoj agenciji.
9	Trgovački sud u Varaždinu	Povrv-172/2025	Suvlasnici stambene zgrade U ZAGREBU, HORVAČANSKA CESTA 31/A	Industrogradnja d.d.	Dana 30.09.2025. g. doneseno je rješenje kojim se stavlja izvan snage platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi. Tužitelj je predao u spis podnesak 21.10.2025. g. na koji se tuženik očitovao 11.11.2025. g. Dana 11.11.2025. g. održano je pripremno ročište. Dana 28.11.2025. g. donesena je presuda kojom se platni nalog djelomično ukida i djelomično održava na snazi te se tuženiku nalaže platež parničnog troška. Po pravomoćnosti presude izvršeno je plaćanje obveze dužnika prema tužitelju, te je izvršeno plaćanje dužne sudske pristojbe.
10	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-109/2020	Milan Arambašić	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.	Dana 21. listopada 2025. g. doneseno je rješenje kojim se strane pozivaju obavijestiti sud o donošenju rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama u stečajnom postupku nad dužnikom. Podneskom od 06.11.2025. g. dano je traženo očitovanje. Dana 14.01.2026. g. doneseno je rješenje o prekidu postupka do pravomoćnosti odluke o utvrđenim i osporenim tražbinama u stečajnom postupku nad dužnikom.
11	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-8640/2014	Agata Ponjan i dr.	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.	Dana 24.09.2025. g. donesena je drugostupajnska presuda kojom se odbija žalba tuženika. Dana 17.01.2026. g. doneseno je rješenje kojim se odbija ukidanje klauzule pravomoćnosti i ovršnosti.
12	Trgovački sud u Zagrebu	P-13/2026	Hrvatski zavod za zapošljavanje	Industrogradnja d.d. u stečaju, Isto d.d. u stečaju, Isto grupa d.d.	Tužitelj je ustao tužbom protiv tuženika radi utvrđivanja prava vlasništva na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk.ul.br. 4287A, k.o. 335649, TRNJE, kč.br. 4589/7, 171. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO

					VLASNIŠTVO (E-171) Garaža br.206-a, površine 14,27 čm (ulaz 1, Zeleni trg br.1- visoko prizemlje). Na tužbu će biti dan pravovremeni odgovor.
13	Općinski radni sud u Zagrebu	Pr-4739/2018	Ilija Brnada	Industrogradnja d.d. u stečaju, Isto d.d. u stečaju, Isto grupa d.d.	Predmet spora je utvrđivanje postojanja I osnovanosti tražbina tužitelja iz radnog odnosa kod prednika tuženika u pojedinačno naznačenim iznosima u I. višem isplatnom redu u stečajnom postupku nad Isto d.d. u stečaju, te potraživanj po osnovi parničnih troškova, kao i da se naloži tuženicima Industrogradnja d.d. i Isto grupa d.d. solidarno isplatiti tužiteljima pojedinačno naznačene neto iznose s kamatama te troškove postupka. U postupku nije donesena meritorna odluka. Tužitelji su podnijeli prijedlog za nastavkom postupka označavajući kao zastupnike dužnika osporavatelje. 08.02.2024. g. razdvojen je postupak u odnosu na I-IV tužitelja. 14.02.2024. g. doneseno je rješenje o prekidu i nastavku postupka u odnosu na II-tuženika. Na isto je tuženik Isto grupa d.d. Dana 05.12.2025. g. doneseno je rješenje kojim se odbija žalba na rješenje o prekidu posutpka u dijelu pod toč. I., dok se ista uvažava u dijelu pod točkama II. i III. te se predmet vraća na ponovno postupanje.
14	Trgovački sud u Varaždinu	P-118/2025	Industrogradnja programi d.d.	Industrogradnja d.d. u stečaju	Tužitelj tužbom traži utvrđenje da je na njega prešla tražbina tuženika prema društvu Industrogradnja nekretnine d.o.o. u iznsou od 30.560.461,31 eura. Na tužbu je dan pravovremeni odgovor.
15	Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovr-3865/225 (Ovr-2392/2025, Ovr-112/2012, Ovr-993/2014, Ovr-3385/2013; Ovr-5321/2018)	Ivan Grbavac, Slavko Čačulović, Andrija Režek	Industrogradnja d.d., Isto d.d., Isto grupa d.d.	U postupku je doneseno rješenje o ovrsi 08.02.2012. g. na nekretnini prednika dužnika Industrogradnja grupa d.d. U postupku je održano ročište za dražbu nekretnine upisane u poduložak 6462 k.o. Vrapče Novo, "Stambena zgrada Sibeliusova 4", Zagreb, sagrađena na čest. br. 6076/13; i to: dvosobni stan br. 5 na VII katu u ukupnoj površini od 58,97 čmdana 21.02.2017. g. utvrđene vrijednosti 567.751,10 kn na koje nije pristupio niti jedan ponuditelj. Dana 16.11.2017. g. u spis je primljen prigovor treće osobe Grada Zagreba koji je po istome upućen u parnicu. U postupku je određen prekid rješenjem od 05.03.2018. g. Ovršni sud je rješenjem od 13.07.2018. g. obustavio ovrhu po prijedlogu ovrhovoditelja Slavka Čačulovića budući je njegova tražbina namirena. Ovršni postupak je odgođen do pravomoćnog okončanja parničnog postupka povodom prigovora treće osobe P-3838/2018. Radi protoka vremena izvršena je nova procjena vrijednosti nekretnine u visini od 828.000,00 kn. Daljnjih radnji nije bilo. Zaključkom od 06.03.2023. g. odgođeno je ročište za dražbu zakazano za 07.03.2023. g. zbog otvaranja stečajnog postupka nad III-ovršenikom. 05.04.2023. g. određen je prekid postupka radi otvaranja stečajnog postupka nad III-ovršenikom te je istim rješenje i nastavljen ovršni postupak. Rješenjem od 23.08.2023. g. ovršni sud naložio je upis prava vlasništva u korist III-ovršenika na nekretnini koja je predmet ovrhe. U skladu takvom odlukom suda, predan je podnesak kojim se predlaže dostaviti ovaj ovršni spis u stečajni spis III-ovršenika radi nastavka unovčenja nekretnine u stečajnom postupku. Dana 19.09.2023. g. u spis je zaprimljena žalba ovrhovoditelja Ivana Grbavca na rješenje o prekidu postupka. Dana 06.05.2024. g. određen je prekid postupka radi smrti II-ovrhovoditelja. Dana 25.09.2024. g. određen je nastavak postupka. Rješenjem od 07.11.2024. g. odbijena je žalba I-ovrhovoditelja kao neosnovana na rješenje o upisu prava vlasništva temeljem provedene prodaje nekretnina u ovršnom postupku. Rješenjem od 13. svibnja 2025. g. OGS ZG se oglosio nenadležnim za postupanje u ovoj ovršnoj stvari te je odredio dostavu spisa TS VŽ pred kojim će se nastaviti postupak. Povodm žalbe ovrhovoditelja na potonje rješenje Županijski sud u Zagrebu odlukom od 25. lipnja 2025. g. ukinuo je prvostupanjsko rješenje i vratio predmet na ponovno odlučivanje. Dana 11.12.2025. g. donesen je zaključak o prodaji nekretnine, te je dana 28.01.2026. g. održano ročište za dražbu na kojemu je nekretnina unovčena. Dana 28.01.2026. g. doneseno je rješenje o dosudi, a dana 20.02.2026. g. zaključak o predaji nekretnine u posjed kupcu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa dužnika sastoji se od sljedećeg:

RBR	SUVLASNIČKI DIO	ETAŽA	ZK.UL.	KČBR	K.O.	OPIS	PROCIJENJENA VRIJEDNOST
1	282. suvl.dio	E-282	227621	5768/1	Grad Zagreb	parkirno mjesto broj 3 (31) u podrumu na razini -2 u prvom hodniku - četvrto desno od dilatacije (gledajući od ulaza u hodnik), površine 12,00 m2, Selska cesta 217, neodvojivo povezano s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	€ 20.000,00
UKUPNO							€ 20.000,00

Preostala imovina dužnika je unovčena.

U dosadašnjem tijeku postupka namireni su različni vjerovnici Gulija Rita OIB: 90155911657, Pula, Mutilska 30, u iznosu od 62.317,43 eur, Ivan Bilić, OIB: 37518836454, Ulica Janka Matka 4, Zagreb, u iznosu od 3.180,00 eur, i Marko Bilić, OIB: 51429569299, Ulica Janka Matka 4, Zagreb, u iznosu od 3.180,00 eur.

Prihodi dužnika sastojali su se u sljedećem:

Rbr	Opis	2022	2023	2024	2025	2026	Ukupno
1	Trgovački sud u Varaždinu - sudska pristojba radi izdavanja isprava	27.21 €					27.21 €
2	Javni bilježnik	31.85 €	25.24 €	36.21 €	213.22 €		306.52 €
3	Oleg Desnica vk. Ključ - trošak promjene brave na E-139, zk.ul. 13234, k.o. Zadar	99.54 €					99.54 €
4	Sudske pristojbe	19.24 €	779.53 €	58.40 €	496.22 €	13.27 €	1,366.66 €
5	TC Zadar pričuva za E-87	83.74 €	2,419.60 €				2,503.34 €
6	Odvjetnik Josip Tolić		100.00 €				100.00 €
7	TC Zadar pričuva za E-140		1,151.27 €	690.90 €			1,842.17 €
8	Naknada banke	48.55 €	152.40 €	199.60 €	115.19 €	23.07 €	538.81 €
9	Castrum Pula d.o.o. - pričuva		1,337.10 €	1,157.88 €			2,494.98 €
10	Nagrada i naknada članovima odbora vjerovnika		406.68 €	382.04 €	993.76 €		1,782.48 €
11	Alpa consulting d.o.o. - procjena vrijednosti nekretnine		628.50 €				628.50 €
12	OD Jelić, Vuković & Vukšić d.o.o. - trošak prema rješenju TS VŽ-30/2023		124.38 €				124.38 €
13	Porez na dodanu vrijednost		293.77 €	1,348.17 €	543.40 €		2,185.34 €
14	Zapljena po rješenju OGS ZG P-4072/2020		3,991.76 €				3,991.76 €
15	Građevinar d.o.o. - nagrada za izradu procjene vrijednosti E-87 i E-140, zk.ul. 13234, k.o. Zadar		625.00 €				625.00 €
16	TC Zadar pričuva za E-87, E139 i E-140		565.94 €	12,956.17 €	20,050.11 €		33,572.22 €
17	Robert Tonković vl. Super bravar obrta			166.25 €			166.25 €
18	Plavo za pet d.o.o. - procjena			1,125.00 €		750.00 €	1,875.00 €
19	Knjigovodstvo Werkmann d.o.o.			2,761.25 €	1,500.00 €	125.00 €	4,386.25 €
20	Financijska agencija			1,181.20 €	265.45 €	19.92 €	1,466.57 €
21	Igor Ivanković - povrat jamčevine			4,163.00 €			4,163.00 €
22	Food & beverage strategy d.o.o. - povrat jamčevine			2,300.00 €			2,300.00 €
23	Grad Zagreb - prisilna naplata UP/I-363-03/2023-10/24528			285.84 €			285.84 €
24	Grad Zagreb - pisilna naplata UP/I-363-03/2023-10/24530			252.12 €			252.12 €
25	Biljezi radi žalbe na rješenja Grada Zagreba (plaćeno gotovinom)	13.27 €					13.27 €
26	Trošak izrade pečata (plaćeno gotovinom)	19.91 €					19.91 €
27	Trošak poštarine (plaćeno gotovinom)	37.61 €					37.61 €
28	SKDD - pribavljanje podataka o ovršeniku				33.75 €		33.75 €
29	HZMO - pribavljanje podataka o ovršeniku				2.65 €		2.65 €
30	Isplata po rješenju				21,349.07 €		21,349.07 €
31	Dario Živkušić - povrat jamčevine					1,800.00 €	1,800.00 €
32	Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo - pričuva i trošak po presudi				799.43 €		799.43 €
	UKUPNO	380.93 €	12,601.17 €	29,064.03 €	46,362.25 €	2,731.26 €	91,139.64 €

dok su se rashodi sastojali od sljedećeg:

Rbr	Opis	2022	2023	2024	2025	2026	Ukupno
1	Prijenos sredstava pri zatvaranju računa	3,180.53 €					3,180.53 €
2	Benedictio sagesse j.d.o.o. - zakupnina	318.53 €	2,552.32 €	2,335.95 €			5,206.80 €
3	Pripis pasivne kamate	0.01 €	8.69 €	37.44 €	39.66 €	8.09 €	93.89 €
4	Ivan Marinović - zakupnina		7,562.50 €	8,250.00 €	1,375.00 €		17,187.50 €
5	Trgovački sud u Varaždinu - povrat sredstava		1,061.78 €				1,061.78 €
6	Isto d.d. u stečaju - plaćanje po presudi P-54/2023-13		17,046.02 €				17,046.02 €
7	Povrat sredstava po zapljeni po rješenju OGS ZG P-4072/2020		3,991.76 €				3,991.76 €
8	Igor Ivanković - uplata jamčevine			4,163.00 €			4,163.00 €
9	Općinski sud u Novom Zagrebu - uplata			17,360.95 €			17,360.95 €
10	Food & beverage strategy d.o.o. - uplata jamčevine			2,300.00 €			2,300.00 €
11	Vesna Dumančić - uplata jamčevine			2,300.00 €			2,300.00 €
12	Dom plan d.o.o. - uplata razlike kupovnine			14,800.00 €			14,800.00 €
13	Sandra Štengl - uplata kupovnine i troškova za Miru Jurić			30,140.69 €			30,140.69 €
14	Marina Krajinović - uplata ostatka cijene			28,047.80 €			28,047.80 €
15	Euroherc d.d. - uplata ostatka cijene			586.50 €			586.50 €
16	Fina povrat predujma za EJD			371.60 €	185.80 €		557.40 €
17	Sinj d.d. u stečaju - uplata po završnoj diobi				157.53 €		157.53 €
18	Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. - povrat sredstava				39.82 €		39.82 €
19	Grad Zagreb - povrat uplaćenih sredstava				498.14 €		498.14 €
20	Fina - uplata po rješenju o namirenju				21,318.02 €		21,318.02 €
21	Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. - uplata parničnog troška					6.64 €	6.64 €
22	Dario Živkušić - jamčevina					1,800.00 €	1,800.00 €
	UKUPNO	3,499.08 €	32,223.07 €	110,693.93 €	23,613.97 €	1,814.73 €	171,844.78 €

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća iznosi 80,775.93 eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka nastaviti će se unovčenje nekretnine dužnika. Po potrebi će se održati sjednice odbora vjerovnika. U parničnim postupcima dužnika će se poduzimati radnje koje se ukažu kao potrebne u svakom pojedinom predmetu, te će se poduzimati radnje kako bi se ovaj stečajni postupak privelo zaključenju.

Mjesto i datum
Osijek, 2. ožujka 2026. g.

Stečajni upravitelj
Ivana Kalkan